

2025 AĞUSTOS AYI MECLİS KARARLARI

Sıra No	Dönem	Toplantı	Birleşim	Oturum	Karar Tarihi	Karar Numarası	Kararın Özü	Karar Açıklaması
1	2	5	1	1	8/1/2025	37	Taşınmaz Tahsisi Hk. (Şeyhmuhtin Mah. 586 Ada 1 Parsel)	İlçemiz Şeyhmuhtin mahallesi 586 ada 1 parsel sayılı 1.877,00-m ² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın Aile Yaşam Merkezi yapılmak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanunu' nun 15/h ve 18/e maddeleri gereğince Ankara Büyükşehir Belediyesine tahsis edilmesi yönündeki teklif oylandı ve oy birliği ile kabul edildi.
2	2	5	1	1	8/1/2025	38	Ankara Kulübü Derneği Ayaş Şubesi Yöresel Kıyafet Temini Hk.	ANKARA KULÜBÜ DERNEĞİ AYAŞ ŞUBESİ' nin dilekçesinde bahsettiği yöresel kıyafetlerin Belediyemiz marifetiyle temin edilmesi yönündeki teklif 5393 sayılı Belediye Kanunu' nun 14/a maddesi gereğince oylandı ve teklif; üyelere Sakin GÖKMEN, Mahmut ÇAMÖZÜ, Ayşe KARTAL, Mustafa ÖZKAN' ın red oylarına karşılık diğer üyelerin kabul oyu ile (oy çokluğu ile) kabul edildi.(4 red-8 kabul)

3	2	5	1	1	8/1/2025	39	Yazı İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmelik Taslağı	Yazı İşleri Müdürlüğümüz tarafından hazırlanarak yazı ekinde sunulan Yazı İşleri Müdürlüğü "Görev ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmelik" taslağının değerlendirilmek üzere Hukuk, Tarifeler, İnceleme ve Araştırma Komisyonuna sevk edilmesi yönündeki teklif oylandı ve oy birliği ile kabul edildi.
4	2	5	1	1	8/1/2025	40	Hisseli Taşınmaz Satışı Hk. (Oltan ve İlhan Mah.)	Belediyemizin 3. şahıslar ile hisseli olduğu yukarıdaki tabloda mahalle, ada, parsel, ana taşınmaz alanı, hisseye düşen alan, hisse nispeti, taşınmazın cinsi ve edinme tarihleri bulunan taşınmazların 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi e) bendi ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesi 3. fıkrası gereğince parsel hissedarlarımıza Belediyemize ait hisselerin satılmasının kabulü yönündeki teklif oylandı ve oy birliği kabul edildi.

5	2	5	1	1	8/1/2025	41	Taşınmaz Satışı Hk.(Evc Mah.)	Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz Evc Mahallesi Köyiçi mevki 163 ada 8 no.lu parseldeki 52,19m ² , 9 no.lu parseldeki 89,64m ² ve 10 no.lu parseldeki 59,90 m ² arsa vasıflı taşınmazların 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi e) bendi ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45, 46 ve 47 nci maddeleri uyarınca satılması yönündeki teklif oylandı ve oy birliği ile kabul edildi.
6	2	5	1	1	8/1/2025	42	Doğalgaz Tesisi Taşınmaz Tahsisi Hk.	İlçemiz Ferahfaki mahallesi 123 ada 1 parsel sayılı taşınmaz, Belediye Meclisinin 06.07.2021 tarih ve 57 sayılı kararı ile Başkent Doğalgaz Dağıtım Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketine doğalgaz dağıtım tesis alanı olarak 10 (On) yılına tahsis edilmiş olup söz konusu tahsis işleminin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesi (h) bendi, 18. maddesi (e) bendi, 69. maddesi ve 75. maddesi (d) bendi gereğince değerlendirilmek üzere Hukuk, Tarifeler, İnceleme ve Araştırma Komisyonuna ve İmar, Bayındırlık ve İsimlendirme Komisyonuna birlikte sevk edilmesi yönündeki teklif oylandı ve oy birliği ile kabul edildi.

7	2	5	1	1	8/1/2025	43	Mülkiyeti Belediyemize ait Şeyhmuhittin Mahallesi 586 ada 1 parsel ve 585 ada 1 parsel İmar Planı Hk.	Aile Yaşam Merkezi yapılması planlanan Şeyhmuhittin Mahallesindeki mülkiyeti Belediyemize ait 586 ada 1 parsel sayılı 1877 m ² arsa ve bitişiğindeki yine mülkiyeti Belediyemize ait 585 ada 1 parsel sayılı arsanın plan notlarında emsal ile ilgili ibare bulunmadığından söz konusu alanlar için hazırlanan emsal dosyalarını değerlendirmek üzere İmar, Bayındırlık ve İsimlendirme Komisyonuna sevk edilmesi yönündeki teklif oylandı ve oy birliği ile kabul edildi.
8	2	5	1	2	8/1/2025	44	Hukuk, Tarifeler, İnceleme ve Araştırma Komisyon Raporu (Mali Hizmetler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmelik)	Hukuk, Tarifeler, İnceleme ve Araştırma Komisyonunun 02.07.2025 tarihli ve 2 sayılı Ayaş Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmelik taslağı konulu Raporunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 (m) maddesi gereği yazıldığı şekliyle kabulü yönündeki teklif oylandı ve oy birliği ile kabul edildi.

9	2	5	1	2	8/1/2025	45	Hacirecep Mah. 195021 Ada 1 Parsel Güneyine Ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi	İmar, Bayındırlık ve İsimlendirme Komisyonunun 02.07.2025 tarihli ve 4 sayılı, Hacirecep Mah. 195021 Ada 1 Parsel Güneyine Ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi konulu raporunun 5393 sayılı Belediye Kanunu' nun 18/c maddesi gereğince yazıldığı şekliyle kabulü yönündeki teklifi oylandı ve teklif; üyelerden Sakin GÖKMEN, Mahmut ÇAMÖZÜ, Ayşe KARTAL, Mustafa ÖZKAN' ın red oylarına karşılık diğer üyelerin kabul oyu ile (oy çokluğu ile) kabul edildi.(4 red-8 kabul)
10	2	5	1	2	8/1/2025	46	Düğün Salonunun Kira Bedeli (Camiatik Mah.)	Hukuk, Tarifeler, İnceleme ve Araştırma Komisyonunun 02.07.2025 tarihli ve 3 sayılı mülkiyeti Belediyemize ait Camiatik Mahallesinde bulunan Düğün Salonunun Kira Bedeli konulu Raporunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 (f) maddesi gereği yazıldığı şekliyle kabulü yönündeki teklif oylandı ve oy birliği ile kabul edildi.

11	2	5	1	2	8/1/2025	47	Gelir-Ücret Tarifesi Hk.	Hukuk, Tarifeler, İnceleme ve Araştırma Komisyonunun 02.07.2025 tarihli ve 4 sayılı yukarıdaki tabloda detayları bulunan 02.01.2025 tarihli ve 150 numaralı kararında almış olduğu, Belediyemiz 2025 mali yılında uygulayacağı Gelir-Ücret tarifesine ek olarak Mimari Proje Kontrol Ücreti, Statik Proje Kontrol Ücreti ve Sıhhi Tesisat Proje Kontrol Ücretinin Eklenmesi konulu Raporunun 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 97. maddesi gereği yazıldığı şekliyle kabulü yönündeki teklifi oylandı ve teklif oy birliği ile kabul edildi.
12	2	5	1	2	8/1/2025	48	Cadde Sokak İsmi Hk. (Hüsnü AKBOL)	Konu üzerine söz alan olmayınca Meclis Başkanı İzzet DEMİRCİOĞLU' nun İmar, Bayındırlık ve İsimlendirme Komisyonunun 02.07.2025 tarihli ve 5 sayılı, 2010 yılında hayata veda eden, Ayaş' a ve Ayaş Belediyesine büyük hizmetleri olan büyüğümüz merhum Hüsnü AKBOL' un isminin Ayaş'ta bir sokağa verilmesi konulu raporunun 5393 sayılı Belediye Kanunu' nun 18/n maddesi gereğince yazıldığı şekliyle kabulü yönündeki teklifi oylandı ve teklif oy birliği ile kabul edildi.

13	2	5	1	2	8/1/2025	49	İlçemiz Şeyhmuhittin Mahallesi 585 ada 1 parsel ve 586 ada 1 Parselin Yer Aldığı Bölgenin 1/1000 Ölçekli İmar Pl. Hk.	İmar, Bayındırlık ve İsimlendirme Komisyonunun 01.08.2025 tarihli ve 6 sayılı, İlçemiz Şeyhmuhittin Mahallesi 585 ada 1 parsel ve 586 ada 1 parsele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi hk. konulu raporunun 5393 sayılı Belediye Kanunu' nun 18/c maddesi gereğince yazıldığı şekliyle kabulü yönündeki teklif oylandı ve oy birliği ile kabul edildi.
----	---	---	---	---	----------	----	--	--