

T.C.
ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE ENCÜMENİ

Karar No :2586
Kayıt No :2813

Tarih:09.10.2025

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca Başkanlık Makamından alınan 07.10.2025 tarihli ve E.1916817 sayılı Olur ile eki incelenmiş,

Ayaş Belediyesi Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.07.2025 tarihli ve E.22440 sayılı yazısıyla, Ayaş Belediyesi Encümeninin 30.06.2025 tarihli ve 115 sayılı Kararıyla onaylanan 93020 no.lu parselasyon planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesine göre onaylanmasının talep edildiği,

Dairesince yapılan incelemede, Ayaş İlçesi Ortabereket Mahallesi 129 ada 3, 6, 7, 8 ve 9 no.lu parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının Ayaş Belediyesi Meclisinin 02.09.2024 tarihli ve 2024/99 sayılı Kararı ve Ankara Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 14.01.2025 tarihli ve 41 sayılı Kararıyla onaylandığı,

Onaylı imar planına istinaden Ortabereket Mahallesi 129 ada 3, 6, 7, 8 ve 9 no.lu parselleri kapsayan ve parsel malikleri ile vekaleti bulunan Akropol Hrt. Müh. İnş. Tur. San. Ltd. Şti ile Harita Mühendisi Ozan Eren KEKEÇ arasında yapılan sözleşme doğrultusunda hazırlanan 93020 no.lu parselasyon planının Ayaş Belediyesi Encümeninin 30.06.2025 tarihli ve 115 sayılı Kararı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 18'inci ve 19'uncu maddelerine göre onaylandığı,

Onaylı imar planı ve parsel malikleri ile vekaleti bulunan Akropol Hrt. Müh. İnş. Tur. San. Ltd. Şti ile Harita Mühendisi Ozan Eren KEKEÇ arasında yapılan sözleşme doğrultusunda hazırlanan, Ayaş İlçesi Ortabereket Mahallesi 129 ada 3, 6, 7, 8 ve 9 no.lu parselleri kapsayan 3194 sayılı Kanunun 18'inci ve 19'uncu maddelerine göre Ayaş Belediyesi Encümeninin 30.06.2025 tarihli ve 115 sayılı Kararıyla onaylayan 93020 no.lu parselasyon planına ilişkin 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesine göre karar alınmak üzere konunun Encümen'e havale edildiği,

Anlaşılmaktadır.

-KARAR-

Encümence yapılan görüşmede, Ayaş İlçesi Ortabereket Mahallesi ile ilgili onaylı imar planı ve yapılan sözleşme doğrultusunda hazırlanan, 129 ada 3, 6, 7, 8 ve 9 no.lu parselleri kapsayan 3194 sayılı İmar Kanununun 18'inci ve 19'uncu maddelerine göre Ayaş Belediye Encümeninin 30.06.2025 tarihli ve 115 sayılı Kararıyla onaylanan 93020 no.lu parselasyon planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesine göre onaylanmasına, gereği için Kararın İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına gönderilmesine 09.10.2025 tarihinde oybirliği ile karar verilmiştir.

Reşit Serhat TAŞKINSU
Encümen Başkan V.
Genel Sekreter

Hüseyin ÇAKMAK
Üye

Atila ATALAY
Üye

Özgür TOSUN
Üye

Tufan BURAL
Üye

Okan CULHA
Üye

Alp ATALI
Mali Hiz. Dai. Bşk.

Ertuğrul CANDAS
İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.

Harun KAPAN
Yazı İşl. ve Kar. Dai. Bşk.V.

İmran Duygu ŞİMŞEK
İ. Hukuk Müşaviri V.

Raportör
Görevli

N.KILIÇARSLAN
R.AKPUNAR

